

# Häufig gestellte Fragen

## Wie bekomme ich einen Garten?

Wer sich für einen Garten interessiert nimmt bitte Kontakt auf mit dem 1. Vorsitzenden, Herrn Jean-Pierre Jouteux, Karl-Zörgiebel-Str. 1,  
Email: [kgv-mainz-bretzenheim@t-online.de](mailto:kgv-mainz-bretzenheim@t-online.de).

## Wie werde ich Vereinsmitglied?

Der 1. Vorsitzende wird Ihnen einen Mitgliedsantrag, sowie die Gartenordnung, aushändigen. Wenn Sie diesen ausgefüllt und unterschrieben haben, müssen Sie nur noch den jährlich fälligen Mitgliedsbeitrag bezahlen. Erst dann werden Sie in die Warteliste für künftige Gartenanwärter aufgenommen.

## Wie hoch ist der Mitgliedsbeitrag?

Die Mitgliedschaftsgebühr beträgt jährlich 30,00 € und ist Anfang eines Jahres zu entrichten.

## Wie lange ist die Wartezeit auf einen Garten?

Die Wartezeit kann 2-3 Jahre dauern, es hängt vom Freiwerden der Gärten ab.

## Wo befinden sich die Gärten?

Der Kleingärtnerverein Mainz-Bretzenheim verwaltet 3 Gartenanlagen: Ein Teil der Gärten, sowie das Vereinshaus, befindet sich am Südring/Ecke Marienborner Straße. Der zweite Teil befindet sich am Südring/Gartengewann (hinter den Hochhäusern) und der dritte Teil liegt in der Hinkelsteinerstr. , an der B 40, hinter einem Wall, Südring - Höhe IGS.

## Warum muss ich den Beitrag bezahlen, obwohl ich noch keinen Garten habe?

Durch die Zahlung des Mitgliedsbeitrages, welcher als Bearbeitungsgebühr zu verstehen ist, dokumentieren Sie Ihr Interesse an einem Garten.

## Wieviel kostet der Abstand für den Garten und wie kommt der Betrag zu Stande?

Ein freiwerdender Garten wird von einer Schätzkommission des Stadtverbands Mainz geschätzt (Zustand des Gartenhauses, Anzahl und Wert der Bäume, Sträucher, Pflanzen im Garten usw.). Diesen Wert muss der neue Pächter an den vorherigen Pächter bezahlen. Der Wert schwankt zur Zeit zwischen einigen Hundert Euro bis über 2000.- €.

## Wie groß sind die Gärten?

Die Gartengröße variiert zwischen 228 qm und 469 qm, meist zwischen ca. 280 qm bis ca. 360 qm. Auf den Grundstücken befindet sich ein Gartenhaus aus Holz oder aus Stein. Die Gärten haben keinen Strom, aber einen Wasseranschluss.

## Wie hoch wird die jährliche Pacht für den Garten sein?

Die Höhe der Pacht setzt sich aus der Pachtgebühr der Stadt Mainz, den Verwaltungskosten des Stadtverbands und den unterschiedlichen Kosten des Grünamts Mainz für die Pflege der Außenanlage zusammen. Dazu kommen die Vereinsmitgliedschaftsgebühr, die Gartenversicherung, die Verbandszeitung und der Wasserverbrauch.

### Wie muss ich meinen Garten gestalten?

Die Gärten sollen kleingärtnerisch genutzt werden, z.B. Anbau von Gemüse, Obstbäumen und Sträucher usw, aber auch zur Erholung dienen, z.B. Liegewiese um das Gartenhaus herum. Genaue Informationen z.B. zur erlaubten Bepflanzung, Anbauten an das Gartenhaus und den Umgang der Kleingärtner miteinander, Lärm, Mittagsruhe usw. enthält die Gartenordnung des Stadtverbandes Mainz der Kleingärtner.

### Gibt es eine Probezeit und wie lange ist diese?

Die Probezeit in unserem Verein beträgt 2 Jahre

### Was passiert, wenn ich meinen Garten nicht in Ordnung halte?

Der Pächter wird zuerst verwarnt und notfalls gekündigt.

### Wie viele Stunden Gemeinschaftsarbeit müssen von jedem Gartenbesitzer im Jahr geleistet werden?

Jeder Pächter muss 8 Stunden Gemeinschaftsarbeit pro Jahr leisten. Dazu sind die Hinweise am schwarzen Brett zu beachten.

### Was passiert, wenn ich nicht alle 8 Stunden Gemeinschaftsarbeit geleistet habe?

Für jede nicht geleistete Stunde wird ein Gegenwert von 8,00 € in der nächsten Pachtabrechnung berechnet

### Wie häufig wird die Pacht abgerechnet?

Einmal jährlich bekommt jeder Pächter eine Abrechnung. Diese ist binnen 4 Wochen nach Erhalt zu bezahlen.